

**“ДАРХАН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА ЗАХИАЛАГЧИЙН ГАЗАР” ОНӨААТҮГ-ЫН
2022 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН**

2022.06.10

ДАРХАН

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэл байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйц хувь
Стратеги төлөвлөгөөний зорилго-1. Барилга байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн засварлах ажлыг гүйцэтгэх нөхцлийг бүрдүүлж эхлүүлэх. Батлагдсан зураг төсөл, стандарт, техникийн нөхцөл болон технологийн хяналт тавьж гүйцэтгэлийг баталгаажуулах, хөрөнгө оруулалт, санхүүгийн эх үүсвэрийг үр ашигтай зарцуулж төлөвлөсөн хугацаанд ашиглалтад оруулах.							
1	Зорилт 1- Монгол улсын засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, аймгийн эдийн засаг нийгмийг 2022 онд хөгжүүлэх үндсэн чиглэл, Дархан-уул аймгийн Засаг даргын 2021-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Дархан-Уул аймгийн 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл, Монгол улсын төсвийн хөрөнгөөр 2022 онд санхүүжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл арга хэмжээний төсөв /Дархан-Уул аймаг/, аймгийн ИТХ-ын төлөөлөгчдийн 2021 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдөр батлагдсан "Аймгийн 2020 оны төсвийн гүйцэтгэл, 2022 оны төсөв батлах тухай" Сумдын ИТХ-ын төлөөлөгчдийн тогтоолоор батлагдсан төсөвт тусгагдсан төсөлд захиалагчийн техникийн шаталсан хяналтыг хэрэгжүүлж гүйцэтгэлийг үе шатны хуваарийн дагуу хянан баталгаажуулах.						
1.1	Барилга угсралт, авто зам, замын байгууламж, инженерийн шугам сүлжээний 90 төсөл хөтөлбөр, арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналт хэрэгжүүлэх	204,6 тэрбум төгрөгийн өртөг бүхий 90 төсөл хөтөлбөрт захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлнэ /2022 онд санхүүжих дүн 115,8 тэрбум төг/	-2021-2022 онд үргэлжлэн хэрэгжих 25 төсөл арга хэмжээ -2022 онд хэрэгжих 64 төсөл арга хэмжээнд буюу нийт 90 төсөл хөтөлбөрт захиалагчийн техникийн өдөр тутмын болон үе шатны хяналт хэрэгжүүлнэ	Монгол улсын засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, аймгийн эдийн засаг нийгмийг 2021 онд хөгжүүлэх үндсэн чиглэл, Дархан-уул аймгийн Засаг даргын 2021-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрт тусгагдсан 2020-2021 онд шилжин хэрэгжсэн 12 төсөл, арга хэмжээ, 2021 онд шинээр хэрэгжсэн 52,4 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөг бүхий 112 төсөл, арга хэмжээ буюу нийт 124 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлж ажилласан ба үүрэг даалгаврын биелэлтийг 95,6%-иас дээш	2022 онд Дархан-уул аймагт баригдах барилга угсралт, засвар шинэчлэлт, тохижилтын 204,6 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 90 төсөл арга хэмжээ хэрэгжинэ. 2021-2022 онд шилжин хэрэгжиж буй төслөөс 2021 онд 18,7 тэрбум төгрөгийн гүйцэтгэл хийгдсэн. 2022 онд 115,8 тэрбум төгрөгийн ажлын гүйцэтгэлийг баталгаажуулна. Дээрх 90 төсөл хөтөлбөрт захиалагчийн шаталсан техник хяналтыг хэрэгжүүлж барилга байгууламжийн норм нормативын баримт бичиг, тухайн барилгын ажлын батлагдсан зураг	Монгол улсын засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, аймгийн эдийн засаг нийгмийг 2022 онд хөгжүүлэх үндсэн чиглэл, Дархан-уул аймгийн Засаг даргын 2021-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрт тусгагдсан 2021-2022 онд шилжин хэрэгжиж буй 52,4 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 25 төсөл, арга хэмжээ, 2022 онд шинээр гэрээ байгуулан хэрэгжиж байгаа 56,3 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөг бүхий 53 төсөл, арга хэмжээ буюу нийт 108,7 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 78 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлж ажилласан ба 170 удаа зөвлөмж, үүрэг даалгавар өгч, биелэлтийг 95,7%-иас дээш хангуулан ажлын явцыг 3528 фото зургаар баримтжуулж үе шатны 939 ажлыг ил далд ажлын актаар	100%

8

				хангуулан ажлын явцыг 6614 фото зураг баримтжуулж үе шатны 1086 ажлыг ил далд ажлын актаар баталгаажуулж, гүйцэтгэлийн баримт бичгийн иж бүрдлийг хангуулан, биелэлтийг дүгнэж барилгын ажлын тоо хэмжээг тулган шалгаж санхүүжих гүйцэтгэлийг баталгаажуулсан. Төсвийн зарцуулалтын үр ашигтай байдлыг ханган магадлашгүй ажил болон бусад хийгдээгүй ажлын зардлаас 163,6 сая төгрөгийг хэмнэсэн. - Байнгын ашиглалтад хүлээлгэн өгсөн-99 төсөл, арга хэмжээ 2021-2022 онд шилжин хэрэгжих төсөл арга хэмжээний тоо-25	төсөл болон төсөв, гүйцэтгэгчтэй байгуулсан гэрээнд тусгасан барилгын ажлын үе шатны хуваарийг төсөл, арга хэмжээ нэг бүрээр нь тулган шалгаж хянан баталгаажуулж барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээлгэн өгөх. 2022 онд шилжин хэрэгжих төсөл - УТХО-49,3 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 13 төсөл - ОНТХО -520,9 сая төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 4 төсөл - ОНХС-2,0 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 7 төсөл - Орчны бохирдлыг бууруулах үндэсний хороо-609,6 сая төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 1 төсөл	баталгаажуулж, 31 лабораторийн сорил шинжилгээ хийж, 4671 цэгт түвшин, 300 цэгт ягт шалгаж, гүйцэтгэлийн баримт бичгийн иж бүрдлийг хангуулан, биелэлтийг дүгнэж барилгын ажлын тоо хэмжээг тулган шалгаж санхүүжих 28 гүйцэтгэлийг баталгаажуулсан. - Байнгын ашиглалтад хүлээлгэн өгсөн-20 төсөл, арга хэмжээ 2022 онд шилжин болон шинээр хэрэгжиж буй төсөл - УТХО-87,0 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 25 төсөл, арга хэмжээ - ОНТХО -1,6 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 22 төсөл, арга хэмжээ - ОНХС-6,9 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 26 төсөл, арга хэмжээ - Орчны бохирдлыг бууруулах үндэсний хороо-609,6 сая төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 1 төсөл, арга хэмжээ - Азийн хөгжлийн банкны 10,3 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 1 төсөл, арга хэмжээ - Пфайфер эмит түншлэлийн гүйцэтгэж буй Мон3244/3245 төсөл - Замын сангийн 1,9 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 2 төсөл, арга хэмжээ	
1.2 БАРИЛГА УГСРАЛТ Зорилго 1.2 Барилга байгууламж шинээр барих, өргөтгөх шинэчлэн засварлах төсөл арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны хяналт хэрэгжүүлж барилгын ажлын үе шатны хуваарийг төсөл, арга хэмжээ нэг бүрээр нь тулган шалгаж хянаж баталгаажуулах.							
1.2.1	Нийт 46 төсөл арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны хяналт хэрэгжүүлж	Нийт 68,9 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 46 төсөл арга хэмжээнд (2022 онд санхүүжих	-2021-2022 онд үргэлжлэн хэрэгжих 9 төсөл арга хэмжээ -2021 онд шинээр	Барилга угсралт, засвар шинэчлэлт тохижилтын 24,1 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 58 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналт	Барилга угсралт, засвар шинэчлэлт, тохижилтын 46 төсөл/ -Зураг төслийг судалж дүн шинжилгээ хийх. -Ажил эхлэх объект тус бүр дээр хувийн хэрэг нээж өдөр тутмын мэдээллээр баяжуулан	Барилга угсралт, засвар шинэчлэлт, тохижилтын 35,6 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 36 төсөл арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналт хэрэгжүүлж ажилласан ба 48 зөвлөмж, үүрэг даалгаврыг өгч биелэлтийг 95%-иас дээш	100%

барилгын ажлын үе шатны хуваарийг төсөл, арга хэмжээ нэг бүрээр нь тулган шалгаж хянаж баталгаажуулах.	дүн 30,8 тэрцүм (г).	хэрэгжих төсөл хэмжээ 37 арга	хэрэгжүүлж ажилласан ба 252 зөвлөмж, 3г даалгаврыг 74 биелэлтийг 95%-иас дээш хангуулан 89 лабораторийн сорил шинжилгээ хийлгэж ажлын явцыг 2357 фото зургаар баримтжуулж, үе шатны 273 ажлыг ил далд ажлын актаар баталгаажуулсан. Гүйцэтгэгч байгууллагуудын гүйцэтгэлийн баримт бичгийн иж бүрдлийг хангуулан, биелэлтийг дүгнэн барилгын ажлын тоо хэмжээг тулган шалгаж 63 санхүүжилтийн гүйцэтгэлийг хянан баталгаажуулсан. Байнгын ашиглалтад хүлээлгэн өгсөн-49 төсөл, арга хэмжээ	хөтлөх. -Үе шатны ажил бүрийг хэмжин шалгаж хүлээж авах, хэрэглэгдсэн материал, хийц бүтээцийн лабораторийн шинжилгээний сорил авч актаар баталгаажуулах. - Дараагийн үе шатны ажлын зөвшөөрлийг олгох. -Гүйцэтгэлийг батлагдсан төсвийн дагуу хянаж санхүүжүүлэх.	хангуулан 19 лабораторийн сорил шинжилгээ хийлгэж 400 фото зургаар багтатжуулж үе шатны 33 ажлыг ил далд ажлын актаар баталгаажуулсан. Гүйцэтгэгч байгууллагуудын гүйцэтгэлийн баримт бичгийн иж бүрдлийг хангуулан, биелэлтийг дүгнэн барилгын ажлын тоо хэмжээг тулган шалгаж 8 санхүүжилтийн гүйцэтгэлийг хянан баталгаажуулсан. Байнгын ашиглалтад хүлээлгэн өгсөн-10 төсөл, арга хэмжээ
<u>Шийдвэрлэсэн асуудал:</u> 960 хүүхдийн суудалтай шинэ сургуулийн барилга /Дархан сум 15-р баг/ -Би энд Би констракшн ХХК/ Баганын арматурчлалын хомутыг 90 градустай матаж босоо арматурын дотор талд оруулж боосон байсныг хомутыг 135 градустай матуулж босоо арматурын дотор талд оруулж фото зургаар баримтжуулан Барилгын хөгжлийн төвөөр хянуулж дараагийн үе шатны ажлыг эхлүүлсэн. - Сургуулийн барилга 480 хүүхдийн суудал- Минж проперти ХХК/ Бохирын өргөх насосны станц төслийн гүнд суугаагүй тул зохиогч, гүйцэтгэгчтэй талбай дээр нь хуралдаж төслийн гүнд суулгахаар болов. Мөн гадна дулааны шугамын зургийн өөрчлөлт хийж өгөхөөр болсон. - Эрүүл мэндийн төвийн барилгын өргөтгөлийн ажил /Дархан-Уул аймаг, Хонгор сум/-Өсөх буянт тулга ХХК/ -Гадна цахилгааны шугам татахдаа авто зам болон явган зам сэтгэлсэн тул гүйцэтгэгчид албан бичгээр хандаж буцаан хэвийн байдалд оруулахаар шийдвэрлэв. - Хонгор сум Салхит багийн цэцэрлэгийн барилга – Дархан трейд ХХК/ Барилгын улаан шугам тавих явцад барилга байрших талбайн өндөржилт алдаатай байсан тул зураг зохиогч болон захиалагчтай хуралдаж барилгыг шилжүүлэн өөрчлөлтийн зураг хийлгэж шийдвэрлэв. - Нийтийн эзэмшлийн орон сууцны их засварын ажил /Дархан-Уул, Дархан сум, 4.5.8.9, Өргөө баг /Багц-1-Вилла/ Бридж ХХК/; Айл өрхүүд тагтаа будуулахгүй ажлын явцыг удаашруулсан асуудлыг үлдсэн будаг тоо хэмжээнд 3 байршилд 4 байрыг будаж байнгын ашиглалтанд оруулахаар шийдвэрлэсэн. - Миний монгол цэцэрлэгт хүрээлэнгийн хөлбөмбөгийн иж бүрэн талбай, тохижилтын ажил-Вилла Бридж ХХК/ Гэрэлтүүлгийн ажлын суурийн ажилд бетоны маркийг нэмэгдүүлж цутгах, "Олон улсын хүүхдийн эрхийг хамгаалах өдөр"-ийг тохиолдуулан нийтийн ариун цэврийн өрөөг урьдчилсан байдлаар хүлээлцсэн. - Нийтийн талбайн тохижилт (Шарын гол сум)-ын ажил-Голден Прогресс ХХК-Явган замын хавтан шаардлага хангахгүй байгааг солиулж, хавтанг зургийн дагуу хийгдээгүй байгаа ажлыг хянан зургийн дагуу болгон өөрчлүүлж ажилласан.					

1.3 ИНЖЕНЕРИЙН ШУГАМ СҮЛЖЭЭ

1.3.1 ЦЭВЭР УС, ДУЛААН ХАГ ЛЖ, БОХИР УС ТАТАН ЗАЙЛУУЛАХ

Зорилго 1.3.1 Инженерийн шугам сүлжээ шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн засварлах үйл ажиллагаанд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналтыг хэрэгжүүлж барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэлийг баталгаажуулж хөрөнгийн үр ашгийг дээшлүүлэн байнгын ашиглалтад оруулах.

1.3.1	Нийт 10 төсөл арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналтыг хэрэгжүүлж барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэлийг баталгаажуулж хөрөнгийн үр ашгийг дээшлүүлэн байнгын ашиглалтад оруулах.	17,8 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөг бүхий 10 төсөл, арга хэмжээ /2022 онд санхүүжих дүн 8,1 тэрбум төгрөг/	2021-2022 онд үргэлжлэн хэрэгжих 2 төсөл арга хэмжээ -2022 онд шинээр хэрэгжих 8 төсөл арга хэмжээ	2021 оны жилийн эцсийн байдлаар инженерийн шугам сүлжээний 4,2 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөг бүхий 2020-2021 онд шилжсэн 2 төсөл, арга хэмжээ, шинээр хэрэгжсэн-10 төсөл, арга хэмжээ, нийт 12 төсөл, арга хэмжээ, хамтарсан техник хяналтын 7 төсөл арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналт хэрэгжүүлэн ажилласан ба 41 зөвлөмж, үүрэг даалгаврыг өгч, биелэлтийг 100%-с дээш хангуулан 72 лабораторийн сорил шинжилгээ, хийлгэн, ажлын явцыг 415 фото зургаар баримтжуулан, ил далд ажлын 246 актыг баталгаажуулан, гүйцэтгэлийн баримт бичгийн иж бүрдлийг хангуулан, биелэлтийг дүгнэн барилгын ажлын тоо хэмжээг тулган шалгаж 21 гүйцэтгэлийг баталгаажуулсан. Байнгын ашиглалтад хүлээлгэн өгсөн төсөл, арга хэмжээ-10 төсөл арга хэмжээ	Инженерийн шугам сүлжээний 10 төсөл -Зураг төслийг судалж дүн шинжилгээ хийх. -Ажил эхлэх объект тус бүр дээр хувийн хэрэг нээж өдөр тутмын мэдээллээр баяжуулан хөтлөх. -Үе шатны ажил бүрийг хэмжин шалгаж хүлээж авах, хэрэглэгдсэн материал, хийц бүтээцийн лабораторийн шинжилгээний сорил авч актаар баталгаажуулах. -Дараагийн үе шатны ажлын зөвшөөрлийг олгох. -Гүйцэтгэлийг батлагдсан төсвийн дагуу хянаж санхүүжүүлэх.	2022 оны эхний хагас жилийн байдлаар инженерийн шугам сүлжээ /Цэвэр ус, дулаан хангамж, бохир ус татан зайлуулах/-ний 14.1 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 7 төсөл, арга хэмжээ, хамтарсан техник хяналтын 4 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналт хэрэгжүүлэн ажилласан ба 12 зөвлөмж, үүрэг даалгаврыг өгч биелэлтийг 95%-иас дээш хангуулан 9 лабораторийн сорил шинжилгээ, тохирлын гэрчилгээ хийлгэн, ажлын явцыг 80 фото зургаар баримтжуулан, ил далд ажлын 21 актыг баталгаажуулж гүйцэтгэлийн баримт бичгийн иж бүрдлийг хангуулан, биелэлтийг дүгнэн барилгын ажлын тоо хэмжээг тулган шалгаж 3 гүйцэтгэлийг баталгаажуулсан. Байнгын ашиглалтад хүлээлгэн өгсөн-1 төсөл, арга хэмжээ.	100%
-------	---	---	--	--	--	---	------

Шийдвэрлэсэн асуудал:

1. "Өгөөмөр баян булаг" ХХК-Тосгон чиглэлийн гадна дулааны шугам угсралт" -ийн ажил
Зураг төсөлд төмөр зам доогуур нэвтрэх, өндөр хүчдэлийн тулгуурын хавцал, газар гарахыг зургийн тодруулга хийх байсныг 2022 оны 5-р сарын 24-ны өдөр зургийн автор, гүйцэтгэгч нартай газар дээр нь хуралдаж дараах асуудлуудыг шийдвэрлэсэн.

- Делогийн 3ш салаа замыг "Улаанбаатар менежмент"-ын дулааны шугамын лоткиг ашиглах.
- Зургийн өөрчлөлт хийж өндөр хүчдэлийн тулгуурын хажуугаар хүчитгэсэн хавтан тавьж нэвтрэх болсон.
- 480 хүүхдийн сургуулийн гадна дулааны шугамын зурагт өөрчлөлт оруулж өөрчилсөн зургаар хийхээр тохиролцсон.
- Өөрчлөлт орсон хэсэгт зураг гаргуулах

2. "Баганадент" ХХК-Хонгор сумын үерийн далангийн засвар шинэчлэлтийн ажил

Тулгамдаж буй асуудлаар 2022 оны 5-р сарын 24-ны өдөр зургийн автор, гүйцэтгэгч нартай газар дээр нь хуралдаж дараах асуудлуудыг шийдвэрлэсэн.

- Авто замын нүхэн гарцын харалдаа чиг өөрчилж явах, өндөржилт өөрчлөгдсөн тул сувгийг дэлгэмэл болгох
- Суваг дээгүүр гарах авто машины гарцын даацын бетоны доор тулц бетон хийх зэрэг асуудлыг хэлэлцэж зургийн өөрчлөлт хийлгэхээр болсон.

1.3.2 ЦАХИЛГААН ХАНГАМЖ, ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ -Зорилго 1.3.2 Цахилгаан хангамж, гэрэлтүүлэгийн ажлыг шинээр угсрах, шинэчлэн засварлах үйл ажиллагаанд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналтыг хэрэгжүүлж барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэлийг баталгаажуулж хөрөнгийн үр ашгийг дээшлүүлэн байнгын ашиглалтад оруулах

1.3.2	Нийт 12 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналтыг хэрэгжүүлж барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэлийг баталгаажуулж хөрөнгийн үр ашгийг дээшлүүлэн байнгын ашиглалтад оруулах	15,5 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөг бүхий 12 төсөл /2022 онд санхүүжих дүн 6,1 тэрбум төгрөг/	-2021-2022 онд үргэлжлэн хэрэгжих 7 төсөл 2022 онд шинээр хэрэгжүүлэх 5 төсөл	Цахилгаан хангамж, гэрэлтүүлгийн 2020-2021 онд шилжин хэрэгжиж буй 736,1 сая төгрөгийн төсөвт өртөг бүхий 1 төсөл, арга хэмжээ 2021 онд шинээр гэрээ байгуулсан 2,1 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 13 төсөл арга хэмжээ болон хамтарсан техник хяналтын 7 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техник хяналтыг хэрэгжүүлж 22 зөвлөмж, үүрэг даалгаврыг өгч, биелэлтийг 95%-иас дээш хангуулан 19 лабораторийн сорил шинжилгээг итгэмжлэгдсэн лабораториор шинжлүүлсэн. Ажлын явцыг 368 ш фото зургаар баримтжуулан, үе шатны ажлуудад хэмжилт шалгалт хийж 108 ш актыг баталгаажуулсан. Гүйцэтгэлийн баримт бичгийн иж бүрдлийг	Цахилгаан хангамж, гэрэлтүүлгийн 12 төсөл -Зураг төслийг судалж дүн шинжилгээ хийх. -Ажил эхлэх объект тус бүр дээр хувийн хэрэг нээж өдөр тутмын мэдээллээр баяжуулан хөтлөх. -Үе шатны ажил бүрийг хэмжин шалгаж хүлээж авах, хэрэглэгдсэн материал, хийц бүтээцийн лабораторийн шинжилгээний сорил авч актаар баталгаажуулах. - Дараагийн үе шатны ажлын зөвшөөрлийг олгох. -Гүйцэтгэлийг батлагдсан төсвийн дагуу хянаж санхүүжүүлэх.	Цахилгаан хангамж, гэрэлтүүлгийн 5.5 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 11 төсөл, арга хэмжээ, хамтарсан техник хяналтын 10 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техникийн өдөр тутмын болон үе шатны хяналт хэрэгжүүлж 43 зөвлөмж, үүрэг даалгаврыг өгч, биелэлтийг 95% иас дээш хангуулан 3 лабораторийн сорил шинжилгээг итгэмжлэгдсэн лабораториар шинжүүлсэн. Ажлын явцыг фото зургаар баримтжуулан үе шатны ажлуудад хэмжилт шалгалт хийж 7ш актыг баталгаажуулсан. Гүйцэтгэлийн баримт бичгийн иж бүрдлийг хангуулан, биелэлтийг дүгнэн барилгын ажлын тоо хэмжээг тулган шалгаж 3 гүйцэтгэлийг баталгаажуулсан. Байнгын ашиглалтад хүлээлгэн өгсөн 2 төсөл арга хэмжээ	100%
-------	---	--	--	--	---	---	------

			хангуулан, биелэлтийг дүгнэн барилгын ажлын тоо хэмжээг танин шалгаж 22 гүйцэтгэлийг баталгаажуулсан.		
--	--	--	---	--	--

ШИЙДВЭРЛЭСЭН АСУУДАЛ:

1. Төв зам дагуух байруудын дээврийн гэрэлтүүлэг (1-12, 16-р байр)-Лэд сити ХХК-Фасадны гэрэлтүүлгийн тоолуурын холболтын цэг, тоолуур холбох асуудлаар Шарын голын Түгээх сүлжээний хэлтэстэй зөвлөлдөж угсралтыг шийдвэрлэсэн.
2. Ачлалт Шарын гол ХХК Шарын гол өндрийн гэрэлтүүлэг Шарын гол суманд 3ш өндрийн гэрэлтүүлгийн угсралтыг түр зогсоосон. Гэрэлтүүлгийн цамхагийн ажлын зураг шаардлага хангахгүй байгаа тул ажлын зураг хийлгэх зөвлөгөө, зөвлөмж өгөв.
3. Ингүүмэл эрчим" ХХК Гудамж, зам, талбайн гэрэлтүүлгийн ажил /дархан сум, 9, 10, 11, 12-р баг/-д ажлыг эрчимжүүлэх, ажлын график болон гэрээ сунгах бараа материалын татан авалтын талаар мэдээлэл баримттай ирүүлэх чиглэлээр албан тоот 2 удаа хүргүүлсэн.
4. Иргэдийн индэрт яригдсан 13-р хорооллын урдах цементэн талбайд байрлах 6 ш гэрэлтүүлгийн суурийн арматур ил гарч авто машины дугуй хагалах, хүн унаж бэртэх эрсдэлтэй байна гэсэн гомдлын дагуу яаралтай арга хэмжээ авч асуудлыг шийдвэрлэсэн. Холбогдох газарт авсан арга хэмжээний талаар тайлбар хүргүүлсэн.
5. Лэд сити ХХК Миний монгол цэцэрлэгт хүрээлэнгийн гэрэлтүүлгийн ажил /Дархан сум/ тэжээл авах цэгийн байршлын асуудлаар зургийн автор болон ашиглагч байгуулага, гүйцэтгэгч байгуулагатай харилцан зөвшилцөж асуудлыг шийдвэрлэсэн. Мөн гэрэлтүүлгийн трассаас хазайсан гэрэлтүүлгийг засаж нэг трассот оруулсан.
6. Хонгор салхитын авто зам дагуу 0,4, 6 кВ -ын агаарын сугам 12 цэгт зөрлөгт агаарын сугамын оврын хэмжээ ямар түвшинд байгаа талаар ДСЦТС ХК-ийн инженер, зургийн автор, гүйцэтгэгчийн төлөөлөл нартай газар дээр нь ажиллаж бүх цэгт хэмжилт хийж одоо байгаа хэмжээг тодорхойлон ажиллав.

1.3.3 Дархан хотын бохир усны менежментийг сайжруулах МОН 3244/3245 төсөл Зорилго 1.3.3 Азийн хөгжлийн банкны хөнгөлөлттэй зээлээр хэрэгжиж буй Дархан хотын бохир усны менежментийг сайжруулах МОН 3244/3245 төслийн ажилд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны хяналт хэрэгжүүлэх.

1.3.3	Азийн хөгжлийн банкны хөнгөлөлттэй зээлээр хэрэгжиж буй Дархан хотын бохир усны менежментийг сайжруулах МОН 3244/3245 төслийн ажилд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны хяналт хэрэгжүүлж барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах.	Азийн хөгжлийн банкны хөнгөлөлттэй зээл	2017-2022 онд үргэлжлэн хэрэгжинэ	Төслийн хүрээнд Пфайфер-ЭМИТ түншлэлийн барилга угсралтын ажилд 2021 оны жилийн эцсийн байдлаар 76 удаагийн хамтарсан техник хяналт, 174 удаагийн бие даасан техникийн хяналт гүйцэтгэж барилгын ажлын явцад батлагдсан график төлөвлөгөөний дагуу зураг төсөл, норм дүрэм, стандартын шаардлагыг хэрэгжүүлэн хэмжилт шалгалтыг хийж, зөвлөмж үүрэг даалгавар өгч гүйцэтгэлийг хангуулах арга хэмжээг авч ажиллалаа. Төслийн хүрээнд захиалагчийн техникийн хяналт хэрэгжүүлэх явцад 98	Төслийн үр дүнд орчин үеийн Үйлдвэрлэлийн бүтээмж өндөртэй, эрчим хүчний хэмнэлттэй цэвэрлэх процесс болох биофильмт технологийг (идэвхжүүлсэн лаг) ашиглах шинэ цэвэрлэх байгууламж ашиглалтад орох бөгөөд нийт барилга байгууламж болон тоног төхөөрөмжийг шинээр барьж суурилуулж тоноглоно. Дээрх ажлын гүйцэтгэлд техникийн шаталсан хяналт тавина.	Төслийг гүйцэтгэж байсан Пфайфер эмит түншлэл нь гэрээг цуцлах саналыг ирүүлсэн тул ажил түр хугацаагаар зогссон. Төслийн ажлын гүйцэтгэл-74%	74%
-------	---	---	-----------------------------------	---	--	--	-----

4

				удаа зөвлөмж даалгаварийг биелэлтийг 90 х ас дээш хангуулан, 10 лабораторийн сорил шинжилгээ хийлгэн ил далд ажлын 61 актыг баталгаажуулж 228ш фото зургаар баримтжуулан барилгын ажлын тоо хэмжээг тулган шалгаж, гүйцэтгэлийг баримт бичгийн иж бүрдлийг хангуулан гүйцэтгэлийг баталгаажууллаа. Нийт төслийн ажлын гүйцэтгэл жилийн эцсийн байдлаар 85% тай байна.		
--	--	--	--	---	--	--

1.4 АВТО ЗАМ, ГАРЦ ЗОГСООЛ-Зорилго 1.4 Авто зам, зогсоол шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн засварлах үйл ажиллагаанд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналтыг хэрэгжүүлж барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэлийг баталгаажуулж хөрөнгийн үр ашгийг дээшлүүлэн байнгын ашиглалтад оруулах

1.4.1	Нийт 24 төсөл арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналтыг хэрэгжүүлж барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэлийг баталгаажуулж хөрөнгийн үр ашгийг дээшлүүлэн байнгын ашиглалтад оруулах	102,4 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөг бүхий 24 төсөл арга хэмжээ /2022 онд санхүүжих дүн 71,2 тэрбум төгрөг/	2021-2022 онд үргэлжлэн хэрэгжих төсөл арга хэмжээ 3 2022 онд шинээр хэрэгжих төсөл арга хэмжээ 20	2021 оны жилийн эцсийн байдлаар авто зам, замын байгууламжийн 44,8 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 39 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналтыг хэрэгжүүлж ажилласан ба 129 удаа зөвлөмж, үүрэг даалгаварыг өгсөн ба биелэлтийг 98%-иас дээш хангуулан 1346 цэгт түвшин шалгаж 483 цэгт нягт шалгаж, төсөл арга хэмжээний ажлыг явцыг 3246 ш фото зургаар баримтжуулсан ба ашиглаж буй материалын дээжээс 16 кор авч итгэмжлэгдсэн лабораториор шинжлүүлж баталгаажуулсан. Үе шатны ажил эхлүүлэх 948ш рекуст баталгаажуулж, далд	Авто зам, замын байгууламжийн 24 төсөл -Зураг төслийг судалж дүн шинжилгээ хийх. -Ажил эхлэх объект тус бүр дээр хувийн хэрэг нээж өдөр тутмын мэдээллээр баяжуулан хөтлөх. -Үе шатны ажил бүрийг хэмжин шалгаж хүлээж авах, хэрэглэгдсэн материал, хийц бүтээцийн лабораторийн шинжилгээний сорил авч актаар баталгаажуулах. - Дараагийн үе шатны ажлын зөвшөөрлийг олгох. -Гүйцэтгэлийг батлагдсан төсвийн дагуу хянаж санхүүжүүлэх.	Авто зам, замын байгууламжийн 53.4 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 23 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналтыг хэрэгжүүлж ажилласан ба 67 удаа зөвлөмж, үүрэг даалгаврыг өгсөн ба биелэлтийг 97%-иас дээш хангуулан 4671 цэгт түвшин шалгаж, 300 цэгт нягт шалгаж, төсөл, арга хэмжээний ажлын явцыг 2328 фото зургаар баримтжуулсан. Үе шатны ажил эхлүүлэх 572ш рекуст, далд ажлын 286 актыг баталгуулуулсан. 14 объектийн гүйцэтгэлийн баримт бичгийн иж бүрдлийг хангуулан, биелэлтийг дүгнэн замын ажлын тоо хэмжээг тулган шалгаж гүйцэтгэлийг баталгаажуулсан. Байнгын ашиглалтад оруулсан 7 төсөл, арга хэмжээ	100%
-------	--	--	---	--	--	--	------

				ажлын 398ш актыг баталгаажуулсан. 39 объектийн гүйцэтгэл, ийн баримт бичгийн иж бүрдлийг хангуулан, биелэлтийг дүгнэн замын ажлын тоо хэмжээг тулган шалгаж 18,5 тэрбум төгрөгийн гүйцэтгэлийг баталгаажуулсан. Байнгын ашиглалтад оруулсан 31 төсөл арга хэмжээ			
Шийдвэрлэсэн асуудал: 1. Аймгийн төвийн хатуу хучилттай авто зам /Дархан-Уул, Дархан сум, 1, 2, 8 дугаар баг/- УТХО ОДНД ХХК 1-р хэсэгт ПК0+560-ПК0+640 хооронд хөрс солих шаардлага гарч Аймгийн ЗДТГ-ын ХБТХОХ-ийн хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын хуралд танилцуулан хөрс солилт хийгдсэн. ПК0+560-ПК0+640 хооронд хуучин АБ хучилт дээр цементээр бэхжүүлсэн суурь хийхээр шийдвэрлэсэн. 2. Сумын төвийн 8 дугаар багтийг 1 дүгээр багтай холбох авто замын гүүрэн гарц /Дархан-Уул, Дархан сум/-УТХО Биг рентал ХХК Тулц хананы суурийг инженерийн шийдлийг зөвлөх багтай ярилцаж зургийн өөрчлөлт оруулж магадлалд оруулсан. 3. Дархан-Шарын гол чиглэлийн хатуу хучилттай авто замын ажлын 2-р үе шатны ажил /Дархан-Уул, Шарын гол сум/-Өсөх урам ХХК-Зулзага орчмын 3.5 км авто замын трасс дээр зургийн автортой хамтарсан хэмжилт хийж зурагт өөрчлөлт оруулсан. Замын трасстай огтлолцож байгаа ЦДАШ, ЦДКШ-ыг холбогдох байгууллагуудтай хуралдаж танилцуулан ажлын тоо хэмжээ, зардлыг хянан шийдсэн. 4. Сумын төвийн доторх авто замын их засвар /Дархан-Уул, Орхон сум/-Жавхлан харгуй ХХК-Зургийн алдаа гарсан тул талбай дээр нь холбогдох байгууллагууд техникийн зөвлөгөөн хийж зурагт өөрчлөлт оруулсан. 5. Сумын төвийн хатуу хучилттай авто замын засвар, шинэчлэл, 1.4км /Дархан-Уул, Шарын гол сум/- Өсөх-Урам ХХК-Зураг төсөвт тусгагдаагүй авто замын зогсоол доорх холбооны шугам хүчитгэх шилжүүлэх асуудлаар холбогдох байгууллага руу албан бичгээр хандсан. Гарцуудын тэнхлэг зөрөх, шинээр өргөн хийгдэх гарцыг хуучин замтай хэрхэн холбох асуудлаар холбогдох байгууллагуудтай газар дээр нь хуралдаж шийдвэрлэсэн. ПК0+300 дээр хоолойн тэнхлэгийн өөрчлөлтийг газар дээр нь шийдвэрлэн ажилласан. 6. Шарын гол сум, Найрамдал талбайн тохижилтын ажил-Голден прогресс ХХК- Зураг төсөвт тусгагдаагүй цэцгийн мандалын дээд талыг гүйцэтгэгчтэй ярилцаж өнгө дагуу плита наахаар шийдвэрлэсэн.							
1.5 Гүйцэтгэлийг төсөв хянан баталгаажуулах							
Барилга байгууламж шинээр барих, өргөтгөх шинэчлэн засварлах төсөл арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны хяналт хэрэгжүүлж барилгын ажлын тоо хэмжээ, төсөв гүйцэтгэлийг төсөл, арга хэмжээ нэг бүрээр нь тулган шалгаж хянан баталгаажуулах зорилтын хүрээнд							
1.5.1	Барилга угсралт, авто зам, замын байгууламж, инженерийн шугам сүлжээний 90 төсөл, арган хэмжээнд төсвийн хяналт хийж баталгаажуулах.	204,6 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 90 төсөл арга хэмжээ /2022 онд санхүүжих дүн 115,8 тэрбум	2022 онд санхүүжих 204,6 тэрбум төгрөгийн өртөг бүхий 90 төсөл, арга хэмжээний гүйцэтгэлийн төсөвт хяналт хийж баталгаажуулах.	2020-2021 онд шилжин хэрэгжсэн 12 төсөл, арга хэмжээ, 2021 онд шинээр хэрэгжүүлсэн 112 төсөл арга хэмжээнд захиалагчийн техник хяналт хэрэгжүүлж ажилласан ба барилгын ажлын үе шатны хуваарийг төсөл, арга хэмжээ нэг бүрээр нь тулган шалгаж 32,0	Төсвийн зарцуулалтын үр ашигтай байдлыг хангана.	2021-2022 онд шилжин хэрэгжиж буй 51.7 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 25 төсөл, арга хэмжээ, 2022 онд шинээр гэрээ байгуулан хэрэгжиж байгаа 56.3 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөг бүхий 53 төсөл, арга хэмжээ буюу нийт 108.0 тэрбум төгрөгийн төсөвт өртөгтэй 78 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлж ажилласан ба 4,431.9 тэрбум төгрөгийн гүйцэтгэлийг	100%

		төгрөг/		тэрбум гүйцэтгэлийг баталгаажуулсан. Төсвийн зарцуулалтын үр ашигтай байдлыг ханган магадлашгүй ажил болон бусад хийгдээгүй ажлын зардлаас 163,6 сая төгрөгийг хэмнэлт үүсгэж ажилласан.		баталгаажуулсан. Төсвийн зарцуулалтын үр ашигтай байдлыг ханган магадлашгүй ажил болон бусад хийгдээгүй ажлын зардлаас 0,8 сая төгрөгийг хэмнэлт үүсгэж ажилласан.	
СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ЗОРИЛГО 2- Хуулиар олгосон нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх.							
2.1 Хүний нөөцийн удирдлагын манлайллаар хангах, газрын сургалтын төлөвлөгөөний дагуу сургалт зохион байгуулж ажилчдын мэдлэг, мэргэшлийг дээшлүүлэх							
2.1.1	Хүний нөөцийн удирдлагын манлайллаар хангах.		Хамт олны багаар ажиллах болон мэргэжлийн үр чадварыг дээшлүүлэх.	Байгууллагын ИТА албан хаагчдыг ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардлагатай ажлын байр, тоног төхөөрөмж, бичиг хэрэг, автомашин, багаж хэрэгсэл, хөдөлмөр хамгааллын хувцас, хоол унааны мөнгө, сар бүр үр чадварын нэмэгдэл зэргийг олгож ажилчдын нийгмийн асуудлыг шийдвэрлэж ажиллалаа. 2021 оны батлагдсан бүтэц орон тооны хязгаарт багтаан үндсэн 8 гэрээгээр 4 инженер ажилд аван нийт 12 хүний бүрэлдэхүүнтэйгээр үйл ажиллагаа явууллаа. Байгууллагын ёс зүйн дүрмийг шинээр батлан мөрдүүлж ажилласан ба ажилтан бүртэй хөдөлмөрийн гэрээг шинээр байгуулж ажилласан. Ажилчидтай 2021 оны 01 дүгээр сарын 04- ний өдөр хөдөлмөрийн гэрээг шинэчлэн байгуулсан ба ажлын үр дүнг сар бүрийн тайлангийн биелэлт, ажлын гүйцэтгэлийг харгалзан үзэж үр	Хамт олныг удирдан зохион байгуулах, багаар ажиллах, өөрчлөлтийг хүлээж авах, оновчтой шийдвэр гаргах, мэргэжлийн үр чадвартай инженер техникийн ажилтан, албан хаагчид бүхий хамт олныг бүрдүүлсэн байна.	Байгууллагын ИТА албан хаагчдыг ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардлагатай ажлын байр, тоног төхөөрөмж, бичиг хэрэг, автомашин, багаж хэрэгсэл, хөдөлмөр хамгааллын хувцас, хоол унааны мөнгө, сар бүр үр чадварын нэмэгдэл зэргийг олгож ажилчдын нийгмийн асуудлыг шийдвэрлэж ажиллалаа. 2022 оны эхний хагас жилийн байдлаар батлагдсан бүтэц орон тооны хязгаарт багтаан үндсэн 8 гэрээгээр 4 ажилтан ажилд аван нийт 12 хүний бүрэлдэхүүнтэйгээр үйл ажиллагаа явуулж байна. Бүтээн байгуулалтын ажилд багаар ажиллах, өөрчлөлтийг хүлээж авах, оновчтой шийдвэр гаргах мэргэжлийн үр чадвартай мэргэшсэн инженерүүдийг томилон ажиллуулж байна. Газрын дарга нь инженер техникийн ажилтан, албан хаагчдын сар бүрийн ажлын явц, тайлангийн биелэлтийг хянан баталгаажуулж үр чадварын нэмэгдлийг сар бүр олгон ажиллаж байна. Байгууллагын ёс зүйн дүрмийг мөрдүүлэн ажиллаж байгаа ба ажилтан бүртэй хөдөлмөрийн гэрээг шинэчлэн байгуулсан. Ажлын үр дүнг сар бүрийн тайлангийн биелэлт, ажлын гүйцэтгэлийг харгалзан үзэж үр чадварын нэмэгдэлд	100%

				чадварын нэмэгдэлд 12 сая төгрөг, хоол ун ы хөнгөлөлтөд 5,9 ая төгрөгийн нэмэгдлийг олгосон		сая төгрөг, хоол унааны хөнгөлөлтөд 15,6 с төгрөгийн нэмэгдлийг олгосон. Ажилтан албан хаагчдын мэргэшлийн зэргийн хувьд: Зөвлөх инженер-1 хүн Мэргэшсэн инженер-1 хүн Мэргэшсэн нягтлан бодогч-1 хүн Магистр зэрэгтэй-2 ажилтан Бакалавр зэрэгтэй-9 ажилтан байна. Дархан-Уул аймгийн Засаг даргын тамгын газраас зохион байгуулсан цас цэвэрлэгээ, нийтийн цэвэрлэгээний ажил, "Тэрбум мод" үндэсний хөтөлбөрийн хүрээнд "Миний монгол" цэцэрлэгт хүрээлэнд модны суулгац суулгах ажил болон "Эрүүл чийрэг, мэдлэг, ур чадвартай төрийн албан хаагч" төслийн хүрээнд зохиогдож байгаа спортын тэмцээн уралдаануудад хамт олноороо идэвх чармайлттайгаар оролцон ажилласан.	
2.1.2	Сургалтын хэрэгцээг тодорхойлж төлөвлөгөө боловсруулан, төлөвлөгөөний дагуу сургалтанд хамрагдах, сургалт зохион байгуулах.	Сургалтын зардал	Газрын сургалтын төлөвлөгөөний дагуу инженер техникийн ажилтан, албан хаагчдыг сургалтанд хамруулж мэдлэг мэргэшлийг дээшлүүлэх.	2021 оны байгууллагын батлагдсан сургалтын төлөвлөгөөний дагуу Барилгын инженер Б.Анхбаяр нь Барилгын хөгжлийн төвөөс зохион байгуулж буй "Мэргэшсэн инженер" ийн 10 кредит багц цагийн сургалтад 14 хоног цахимаар хамрагдсан. Сантехникийн инженер Б.Гантуяа нь 2020 онд "Мэргэшсэн инженер"-ийн багц цагийн сургалтад 100% хамрагдсан. Бичиг хэргийн ажилтан А.Нарангарав нь Архивын ерөнхий газраас зохион байгуулсан "Архив-албан хэрэг хөтлөлт"-ийн сургалтад цахимаар хамрагдсан. Авто замын	Сургалтын төлөвлөгөөний дагуу инженер техникийн ажилтан, албан хаагчдыг мэргэжлийн сургалтанд хамруулсан байна.	2022 оны байгууллагын батлагдсан сургалтын төлөвлөгөөний дагуу ИТА, албан хаагчид нь мэдлэг мэргэшлээ дээшлүүлэн суралцаж байгаа ба барилгын инженер Т.Эрдэнэбаатар нь Барилгын хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан "Мэргэшсэн инженерийн зэрэг горилох" 10 багц цагийн сургалт, Авто замын инженер Д.Аюурзана нь "Авто замчдын холбоо"-ноос зохион байгуулсан "Хяналтын инженер" ийн сургалтад хамрагдаж сертификатаа авсан. Мөн мэргэшсэн инженерийн зэрэг горилох сургалт, INDOR CAD программын мэргэшүүлэх сургалт, Авто зам, гүүрийн инженерүүдийг "Геодезийн чиглэлээр мэргэшүүлэх сургалт"-уудад тус тус хамрагдсан. Цахилгааны инженер Х.Идэр нь "Зөвлөх инженер"-ийн шалгалт өгч	100%

14

				инженер Д.Аюурзана нь Үндэсний Дата төвөөг зохион байгуулсан БГ админ, вэб хуудас хөгжүүлэх сургалтад хамрагдсан. Мөн авто замын хяналтын инженерийн сургалтад хамрагдсан. Мөн ИТА, албан хаагчид нь ерөнхий инженерийн удирдлагаар "Нийтийн болон хувийн ашиг сонирхолыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль", Авилгын тухай хуулийн талаар танилцуулга болон "Барилгын зураг төсөл, угсралт, материал, технологи"-ийн шинэ мэдээллүүдээр хийсэн сургалтад хамрагдаж мэдлэг, мэргэшил ур чадвараа дээшлүүлсэн.	эрхээ авч Монгол улсын зөвлөх инженерийн болзол хийсэн. Авто замын инженер "Эрдэнэ нь "Автокад программтай ажиллах" талаарх сургалтад хамрагдсан. Мөн байгууллагын дотоод сургалтуудыг 12 удаа ИТА, албан хаагчид нь ээлжлэн зохион байгууллаа. Үүнд: • Төсөв хэрхэн хянах вэ? • Захиалагчийн техникийн хяналтын үүрэг роль • Фидикийн гэрээний тухай ойлголт • Байгууллагын дотоод журам • "Гэр хорооллын газрыг дахин зохион байгуулах, дахин төлөвлөн барилгажуулах болон ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг дахин төлөвлөн барилгажуулах • Барилгын зураг төсөл, угсралт, материал технологийн талаарх сургалт • Багаж тоног төхөөрөмжүүдтэй хэрхэн ажиллах. • Байгууллагын эцэг эхийн зөвлөлөөс зохион байгуулдаг сар бүрийн сургалтууд. Мөн Авилгатай тэмцэх газраас Дархан-Уул аймагт 2022 онд зохион байгуулсан "Авилгын нийгмийн хор аюулыг танин мэдэх ба авлигыг үл тэвчих ёс суртахуун төлөвшлийн талаар сургалт", Аймгийн Гэр бүл хүүхэд залуучуудын хөгжлийн газраас зохион байгуулсан "Байгууллага аж ахуйн нэгжийн дэргэдэх эцэг эхийн зөвлөгөөн", "Хүүхдийн өмнө үүрэг хүлээгчдийн 3 хэсэгт чуулган",	
--	--	--	--	--	--	--

12

						Аймгийн Мэргэжлийн хяналтын газраас зохион байгуулсан "Барилга угсралтын жилд гарч байгаа алдаа дутагдал, барилгын зураг төсөлд гарч буй алдаа дутагдал хөдөлмөрийн аюулгүй байдал эрүүл ахуй удирдлага зохион байгуулалтын чиглэлээр" сургалт, Төрийн өмчийн бодлого зохицуулалтын газраас зохион байгуулсан "Эд хөрөнгийн улсын үзлэг тооллогод хэрхэн хамрагдах" талаарх сургалт зөвлөмжид байгууллагын удирдлагууд, ИТА, албан хаагчид хамрагдаж мэдлэг, мэргэшлээ дээшлүүлээ. Дархан-Уул аймгийн "Барилгын салбарын удирдах ажилтны зөвлөгөөн-2022"-т байгууллагын удирдлага, ИТА нар оролцлоо.	
--	--	--	--	--	--	---	--

2.2 Мэдээ тайлан гаргах, мэдээллийн сан бүрдүүлэх, хэрэглэгчдийг мэдээллээр хангах.

2.2.1	Мэдээ тайлан гаргаж, мэдээллийн сан бүрдүүлэх	Төсөв шаардагдахгүй	Барилга угсралтын явцын мэдээ тайланг тогтмол гаргаж газрын удирдлага болон холбогдох байгууллагуудад хүргүүлэх. Мөн төсөл арга хэмжээ бүрээр мэдээллийн сан бүрдүүлэх.	2021 оны жилийн эцсийн байдлаар нийт 124 төсөл арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналт хэрэгжүүлэн ажилласан ба аймгийн хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын хуралд долоо хоног бүрийн мягмар гаригт буюу нийт 34 удаа оролцон барилгын ажлын явцын талаар мэдээ тайланг хэлэлцэж холбогдох шийдвэрүүдийг гаргуулж байв. Мөн 3244/3245 төслийн сарын ажлын төлөвлөгөө, тайланг Дархан төслийн удирдах нэгжид сар бүр хугацаанд нь хүргүүлж ажилласан. Байгууллагын худалдан	Барилга угсралтын явцын мэдээ тайланг тогтмол гаргаж газрын удирдлага болон холбогдох байгууллагуудад хүргүүлнэ. Төсөл арга хэмжээ бүрээр мэдээллийн санг бүрдүүлж, өдөр тутмын мэдээллээр баяжуулж хувийн хэрэг үүсгэсэн байна.	2022 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 78 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн өдөр тутмын болон үе шатны техникийн хяналт хэрэгжүүлэн ажилласан ба аймгийн хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын хуралд долоо хоног бүрийн мягмар гаригт буюу нийт 16 удаа оролцон барилгын ажлын явцын талаар мэдээ тайланг хэлэлцэж холбогдох шийдвэрүүдийг гаргуулж байв. Мөн 3244/3245 төслийн үйл ажиллагаа нь 2022 он гараад зогссон тул мэдээ тайлан аваагүй. Байгууллагын худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөний дагуу үйл ажиллагаа явуулсан ба худалдан авах ажлын төлөвлөгөө, тайланг аймгийн ОНӨГ-т хугацаанд нь хүргүүлсэн. Мөн 2021 оны жилийн эцсийн гүйцэтгэлийн тайлан, 2022 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг батлуулан аймгийн ЗДТГ-ын ТЗУХ-т хүргүүлсэн. 2021 оны байгууллагын жилийн эцсийн тайланг аймгийн ИТХ-ын	100%
-------	---	---------------------	---	---	--	--	------

				авах ажиллагааны төлөвлөгөөний үү үйл ажил аа явуулсан ба худалдан авах ажлын төлөвлөгөө, тайланг ОНӨГ-т хугацаанд нь хүргүүлсэн. Мөн 2020 оны гүйцэтгэлийн тайлан, 2021 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг батлуулан аймгийн ЗДТГ-ын ТЗУХ-т хүргүүлсэн. 2020 оны байгууллагын жилийн эцсийн тайланг аймгийн ИТХ-ын тэргүүлэгчид болон аймгийн Засаг даргын зөвлөлийн хуралд 2021 оны 02 дугаар сард танилцуулсан. Санхүүгийн ил тод байдлын мэдээг shilendans.gov.mn сайтад сар бүр гаргаж олон нийтэд мэдээлсэн. Мөн 2020 санхүүгийн тайланг гарган ЦЭСБ аудитаар баталгаажуулан холбогдох байгууллагуудад хугацаанд нь хүргүүлсэн. 2021 оны жилийн эцсийн байдлаар 347 ш архивын хадгаламжийн нэгж газрын архивт хадгалагдаж байгаа ба 2020 оны жилийн эцсийн мэдээг аймгийн Архивын тасагт хүргүүлсэн. Барилга угсралт, засвар шинэчлэлт өргөтгөлийн 124 төсөл, арга хэмжээ бүрээр объектын тайлан гаргаж газрын	тэргүүлэгчид 2022 оны 05 дугаар сард танилцуулсан. Санхүүгийн ил тод бай, лын мэдээг shilendans.gov.mn сайтад сар бүр гаргаж олон нийтэд мэдээлсэн. Мөн 2021 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайланг гарган ЦЭСБ аудитаар баталгаажуулан холбогдох байгууллагуудад хугацаанд нь хүргүүлсэн. 2021 оны жилийн эцсийн архивын хадгаламжийн нэгжийн мэдээг аймгийн Архивын тасагт хугацаанд нь хүргүүлсэн. Аймгийн Засаг даргын захирамжийн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг аймгийн ЗДТГ-ын ТЗУХ-т хугацаанд нь хүргүүлсэн. Монгол Улсын Засгийн газрын 2020 оны Төрийн болон орон нутгийн өмчийн талаар авах зарим арга хэмжээний тухай” 9-р тогтоолыг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд “Эд хөрөнгийн улсын үзлэг, тооллогод хамрагдаж мэдээ тайланг цахимаар болон цаасаар аймгийн ОНӨГ-т хүргүүлээ.	
--	--	--	--	---	---	--

				мэдээллийн санг бүрдүүлж ажилласа ба тайланг хагас болон бүтэн жилээр гарган аймгийн ЗДТГ-ын ХОХБТХ-т хүргүүлэн ажилласан			
2.2.2	Холбогдох байгууллагуудыг мэдээллээр хангах	Төсөв шаардагдахгүй.	Аймаг орон нутгийн удирдлага болон холбогдох байгууллагуудыг барилга угсралтын төсөл хөтөлбөр, арга хэмжээний тухай мэдээллээр хангаж ажиллах.	Дархан-Уул аймгийн хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын мэдээллийг Аймгийн ЗДТГ-ын ХОХБТХ-т долоо хоног бүр буюу 2021 онд 34 удаа тайлагнасан. Аймгийн Мэдээлэл, технологийн албанаас эрхлэн явуулдаг "Дарханы мэдээ" цахим хуудастай хамтран ажиллаж улсын болон орон нутгийн төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжиж буй томоохон төсөл арга хэмжээний явцын талаар олон нийтэд ил тод, нээлттэй мэдээлсэн. 2021 онд байгууллага, иргэдээс ирүүлсэн нийт 408 албан бичиг хүлээн авч бүртгэн хариутай бичгийг 100% хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. 509 албан бичгийг холбогдох байгууллагуудад хүргүүлэн ажиллалаа. Барилга угсралт, засвар шинэчлэлт өргөтгөлийн 124 төсөл, арга хэмжээ бүрээр объектын тайлан гаргаж газрын мэдээллийн санг бүрдүүлж ажилласан ба тайланг хагас болон бүтэн жилээр гарган аймгийн ЗДТГ-ын	Аймаг орон нутгийн удирдлага болон холбогдох байгууллагуудыг барилга угсралтын төсөл хөтөлбөр, арга хэмжээний явцын тухай мэдээллээр хангаж ажилласан байна.	Дархан-Уул аймгийн хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын мэдээллийг Аймгийн ЗДТГ-ын ХОХБТХ-т долоо хоног бүр буюу 2022 оны эхний хагас жилд 16 удаа тайлагнасан. Барилга угсралт, засвар шинэчлэлт өргөтгөлийн 78 төсөл, арга хэмжээ бүрээр объектын тайлан гаргаж газрын мэдээллийн санг бүрдүүлж ажиллаж байгаа ба мэдээ тайланг аймгийн ЗДТГ-ын ХОХБТХ-т хүргүүлэн ажиллалаа. УИХ-ын гишүүн Г.Дамдинням, Сангийн сайд Б.Жавхлан нар нь Дархан-Уул аймагт хэрэгжиж байгаа төсөл хөтөлбөрүүдтэй танилцах үед бүтээн байгуулалтын ажлын явц, мэдээ тайланг барилга угсралтын талбай дээр очиж танилцуулсан. 2021 онд улсын болон орон нутгийн төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжсэн төсөл хөтөлбөрүүдэд гүйцэтгэлийн аудит орсон ба зөрчил дутагдалтай 4 төслийн зөрчлийг арилгуулж тайланг Аймгийн Аудитын газарт хүргүүлсэн. 2022 онд байгууллага, иргэдээс ирүүлсэн нийт 155 албан бичиг хүлээн авч бүртгэн хариутай бичгийг 100% хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. 165 албан бичгийг холбогдох байгууллагуудад хүргүүлэн ажиллалаа.	100%

4

				ХОХБТХ-т хүргүүлэн ажилласан.		
2.3 Хэвлэл мэдээлэл, олон нийт харилцах ажлыг зохион байгуулах. Мэдээлэл, олон нийтэд тод байдал						
2.3.1	Хэвлэл мэдээлэл, олон нийттэй харилцах ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны зардлаас санхүүжүүлнэ.	Хэвлэл мэдээлэл, олон нийттэй харилцах ажлыг зохион байгуулах: "Дархан-Хот байгуулалт барилга захиалагчийн газар" цахим хуудсаар дамжуулан олон нийтэд барилгын ажлын явцын талаар мэдээ мэдээлэл тавих.	Аймгийн Мэдээлэл технологийн албатай хамтран ажиллаж улс, орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хийгдсэн, хийгдэж буй бүтээн байгуулалтын ажлын гүйцэтгэлийн талаар фото болон дүрст мэдээ, сурвалжилга, шууд дамжуулалт нийт 45-ыг бэлтгэн цахим сүлжээн дэх албан ёсны фэйсбүүк фэйж хуудсууд /Дархан-Уул аймаг, Дархан хот, Дархан-Уул аймгийн Засаг даргын тамгын газар/ орон нутгийн хэвлэл мэдээллийн байгууллагуудаар дамжуулан олон нийтэд түгээн ажилласан. Байгууллагын da.baniga.gov.mn вэб хуудас, Дархан хот байгуулалт, барилга захиалагчийн газар цахим хуудсаар дамжуулан барилга угсралтын мэдээ, мэдээллийг олон нийтэд хүргүүлэн ажиллалаа. Байгууллагын фэйсбүүк хуудаст байршуулсан барилга угсралтын төсөл, арга хэмжээний мэдээ, мэдээллийг давхардсан тоогоор 63943 хүн харсан ба 1001 хүн дэмжин, 1021 хүн дагасан үзүүлэлттэй байна. 2021 оны 10 дугаар сарын 17 ны өдөр буюу Дархан хотын 60 жилийн ойн өдрөөр Дархан	Хэвлэл мэдээлэл, олон нийттэй харилцах ажлыг зохион байгуулсан байна. Аймгийн Мэдээлэл технологийн албатай хамтран ажиллах.	Байгууллагын da.baniga.gov.mn вэб хуудас, Дархан хот байгуулалт, барилга захиалагчийн газар цахим хуудсаар дамжуулан Дархан-Уул аймагт хэрэгжиж байгаа барилга угсралтын ажлын явцын мэдээ, мэдээллийг 142 удаа нийтэлж олон нийтэд хүргүүлэн ажиллалаа. Байгууллагын фэйсбүүк хуудаст байршуулсан барилга угсралтын төсөл, арга хэмжээний мэдээ, мэдээлэл нь давхардсан тоогоор 29835 хүнд хүрсэн үзүүлэлттэй байгаа ба 1060 хүнд таалагдаж 1098 хүн дагасан байна.
						100%

				сумын 14 дүгээр баг, Миний монгол цэцэр "тг хүрээлэнд шй эр баригдсан "Алсыг харагч" тоглоомыг нээх үйл ажиллагааг зохион байгуулж хүүхэд залуучуудын дарааллын журмыг баримтлуулан халдвар хамгааллын дэглэмийг сахиулах үүднээс хүүхэд, багачуудад нэг удаагийн амны хаалт тарааж, гарыг ариутган тоглоом руу оруулж үйлчиллээ.			
2.4 Хууль, тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллах.							
2.4.1	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллах.		Холбогдох хууль, тогтоол, дүрэм, журмыг баримтлан Газрын дарга нь тушаал шийдвэр гаргах ба ажилчид үүрэг даалгаврыг биелүүлж, хэрэгжилтийг хангуулж ажиллах	Холбогдох хууль тогтоомж тушаал шийдвэрийн хэрэгжилтийг үйл ажиллагаандаа мөрдөж ажиллалаа. Аймгийн засаг Дарга, сумдын Засаг дарга нартай гэрээ байгуулсан нийт 124 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техникийн өдөр тутмын болон үе шатны хяналтыг хэрэгжүүлж ажилласан. Хууль тогтоомжийг үндэслэл болгон Даргын А тушаал 96 ш, Б тушаал 31 ш гарган мөрдөж ажилласан. Газрын хэмжээнд ажилчдаас ирүүлсэн 17ш өргөдлийг бүртгэн газрын Даргад танилцуулж хугацаанд нь шийдвэрлэсэн.	Холбогдох хууль, тогтоол, тушаал шийдвэр, дүрэм журмыг мөрдлөгө болгон ажилласан байна.	Холбогдох хууль тогтоомж тушаал шийдвэрийн хэрэгжилтийг үйл ажиллагаандаа мөрдөж ажиллалаа. Аймгийн засаг Дарга, сумдын Засаг дарга нартай гэрээ байгуулсан нийт 78 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техникийн өдөр тутмын болон үе шатны хяналтыг хэрэгжүүлж ажилласан. Хууль тогтоомжийг үндэслэл болгон Даргын А тушаал 42 ш, Б тушаал 32 ш гарган мөрдөж ажилласан. Газрын хэмжээнд ажилчдаас ирүүлсэн 10ш өргөдлийг бүртгэн газрын Даргад танилцуулж хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. Иргэд, ААН байгууллагаас ирүүлсэн 5 гомдол мэдээллийг хүлээн авч шийдвэрлэж хариу өгсөн.	100%
2.5 Төсөв, санхүү, эдийн засаг, дотоод гадаадын хөрөнгө оруулалтыг төлөвлөх, хэрэгжилтийг зохион байгуулах, зохицуулах.							
2.5.1	Төсвийн төлөвлөгөө боловсруулж батлуулан ажиллагаа явуулах. үйл	630,0 сая төгрөг	2022 оны санхүүгийн төлөвлөгөөний дагуу үйл ажиллагаа явуулах.	2021 оны батлагдсан төсвийн дагуу үйл ажиллагаа явуулсан. Худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөний дагуу	2022 оны санхүүгийн төлөвлөгөөний дагуу үйл ажиллагаа явагдсан байна.	2022 оны батлагдсан төсвийн дагуу үйл ажиллагаа явуулсан. Худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөний дагуу 4,2 сая төгрөгийг бусдаар гүйцэтгүүлсэн ажил гүйлгээ, бичиг хэрэг, шатахуун, сэлбэгийн зардалд	100%

А/

				21.9 төгрөгийг бусдаар гүйцэтгүүлсэн үйлчилгээ, бичиг, шатахуун, сэлбэгийн зардалд зарцуулсан ба цалингийн зардалд 125,7 сая төгрөг, бусад зардалд 182,8 сая төгрөгийг тус тус зарцуулсан. Нийт үйл ажиллагааны зардалд 308,5 сая төгрөг зарцуулсан.		зарцуулсан 15,6 сая ба цалингийн зардалд 68,3 сая төгрөг, бусад зардалд 1,1 сая төгрөгийг тус тус зарцуулсан. Нийт үйл ажиллагааны зардалд 89,2 сая төгрөг зарцуулсан.	
2.5.2	Газрын санхүүгийн тайланг олон улсын стандартад нийцүүлэн гаргаж аудитын дүгнэлтээр баталгаажуулж холбогдох байгууллагуудад хүргүүлэх	0,6 сая төгрөг	Санхүүгийн тайланг цаг хугацаанд нь гаргаж баталгаажуулах	2020 оны жилийн эцсийн тайлан ЦЭСБ аудит ХХК-иар баталгаажуулан төрийн аудитын газраас зөрчилгүй санал дүгнэлттэй. Холбогдох газруудад санхүүгийн мэдээ тайланг цаг хугацаанд нь гарган хүргүүлсэн.	Санхүүгийн тайланг цаг хугацаанд нь гаргаж аудитаар баталгаажуулан холбогдох газруудад хүргүүлэх.	2021 оны жилийн эцсийн тайланг ЦЭСБ аудит ХХК-иар баталгаажуулан төрийн аудитын газраас зөрчилгүй санал дүгнэлттэй. Холбогдох газруудад санхүүгийн мэдээ тайланг цаг хугацаанд нь гарган хүргүүлсэн.	100%
2.5.3	Татвар, ноогдол ашгийн өглөгийг бууруулж, хяналтын зардлын авлагыг бууруулах.		Татвар, ноогдол ашгийн өглөгийг бууруулж, хяналтын зардлын авлагыг бууруулах.	2021 онд борлуулалтын орлого нь 410,1 сая төгрөг буюу 110%-иар төлөвлөгөөг давуулан бүрдүүлсэн ба үйл ажиллагааны зардалд 308,5 сая төгрөгийг зарцуулсан. Нийт 13,7 сая төгрөгийн өрийг барагдуулан, аймгийн төсөвт цэвэр ашгийн 25% иар буюу 8,0 сая төгрөгийн ноогдол ашгийг аймагт төвлөрүүлсэн	Татвар, ноогдол ашгийн өглөгийг бууруулж, хяналтын зардлын авлагыг бууруулан ажилласан байна.	2022 онд борлуулалтын орлого нь 96,5 сая төгрөгөөр бүрдүүлсэн ба үйл ажиллагааны зардалд 89,2 сая төгрөгийг зарцуулсан. Нийт 39,4 сая төгрөгийн татвар, ноогдол ашгийн өрийг барагдуулан, аймгийн төсөвт цэвэр ашгийн 25% иар буюу 19,9 сая төгрөгийн ноогдол ашгийг аймагт төвлөрүүлсэн	100%
2.5.4	Бараа материалын болон үндсэн хөрөнгийн ашиглалт хадгалалт, хамгаалалтад хяналт тавьж хагас, бүтэн жилээр тооллого		Тооллого зохион байгуулах.	Газрын 2021 оны санхүүгийн төсөв, төлөвлөгөөний дагуу бараа материал, шатахууны талон худалдан авч анхан шатны баримтыг үндэслэн орлогод аван шаардах хуудас болон шатахуун олгох хуудсыг	Хагас бүтэн жилээр тооллого зохион байгуулагдсан байна. Бараа материалыг санхүүгийн анхан шатны баримтыг үндэслэн орлогод авч зарцуулсан байна.	Газрын 2022 оны санхүүгийн төсөв, төлөвлөгөөний дагуу бараа материал, шатахууны талон худалдан авч анхан шатны баримтыг үндэслэн орлогод аван шаардах хуудсыг үндэслэн ажилтнуудад олгосон. Монгол улсын Засгийн газрын 9-р тогтоолыг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Эд хөрөнгийн улсын үзлэг тооллого-д 2021 оны жилийн	

зохион байгуулах		үндэслэн ажилтнуудад олгосон. 2021 оны ᠒5 дугаар сарын 18-ны өдрийн Дархан-Уул аймгийн орон нутгийн өмчийн эд хөрөнгийн улсын үзлэг, тооллого зохион байгуулах ажлын удирдамжийн дагуу манай байгууллага дээр 2021 оны 06 дугаар сарын 07-нд аймгаас комисс томилогдон ирж тооллого зохион байгуулсан. Тооллогоор дутсан, илүүдсэн хөрөнгө байхгүй. Нийт 73.4 сая төгрөгийн үндсэн хөрөнгө тоологдсон. Мөн Дархан-Уул аймгийн Засаг даргын 2021 оны 05 дугаар сарын 31 ний өдрийн 01-А/163 тоот захирамжаар 7 төрлийн 4,163,632 төгрөгийн өртөгтэй үндсэн хөрөнгийг актлах шийдвэр гарсны дагуу байгууллагын өмч хамгаалах зөвлөл нь хуралдан үндсэн хөрөнгийг актлан тайланг ОНӨГ-т хүргүүлсэн. Жилийн эцсийн тооллогоор 69,690,407.95 төгрөгийн үндсэн хөрөнгө тоологдсон. 2021 онд байгууллагын өмч хамгаалах зөвлөл нь нийт 9 удаа хуралдан холбогдох шийдвэрүүдийг гарган газрын Даргад танилцуулж ажиллалаа. Шатахуун худалдан	эцсийн байдлаар хамрагдсан. Тооллогоор дутсан, илүүдсэн хөрөнгө байхгүй. Нийт 69,7 сая төгрөгийн үндсэн хөрөнгө тоологдсон. 2022 онд барилга угсралт, бүтээн байгуулалтын ажил нэмэгдсэнтэй холбоотойгоор 19,8 сая төгрөгөөр Toyota prius 41 маркийн суудлын автомашин худалдан авч комисс ажиллуулсан. Мөн 27,2 сая төгрөгөөр дараах багаж хэрэгсэл, тоног төхөөрөмжийг худалдан авч комисс ажиллуулсан. • Лазержет принтер-2ш • Делл Кор i5 компьютер-2ш • Чийг хэмжигч багаж-1ш • Колида K5 Жи пи эс төхөөрөмж/ком/-1ш Шатахуун худалдан авах үнийн саналыг 3 байгууллагад хүргүүлж Шунхлай трейдинг ХХК-тай гэрээ байгуулан сар бүр шатахууныг талоноор хүлээн авч "Шатахуун худалдан авч зарцуулан ажиллаж байна. Байгууллагын эд хөрөнгийн тооллогыг хагас жилээр зохион байгуулсан. Мөн байгууллагын 23-47 ДАА автомашинд тос маслыг хугацаанд нь солиулах үйлчилгээ хийлгэсэн ба Альфа авто засварын газраас сэлбэг хэрэгсэл авч машины бүрэн бүтэн байдал, хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг хангуулж ажилласан.	100%
------------------	--	--	--	------

				авах тендерийг газрын Даргын 2021.01.15 ны өдрийн А/02 эт тушаалын дагуу зохион байгуулсан ба 2 оролцогч оролцож Сод монгол групп шалгарч 2021 оны 3 р сарын 10-нд 11,672,000 төгрөгийн "Шатахуун худалдан авах гэрээ"-г байгуулсан. Хагас болон бүтэн жилээр үндсэн хөрөнгийн тооллого зохион байгуулсан.		
2.6 Хууль тогтоомж, бодлого хөтөлбөр, төсөл засгийн газрын тогтоол, шийдвэрийн хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ хийх, үр дүнд нь үнэлгээ өгөх, дотоод аудит хийх, эрсдэлийн удирдлагаар хангах.						
2.6.1	Хууль тогтоомж, бодлого, хөтөлбөр, төсөл, Засгийн газрын тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ хийх, үр дүнд нь үнэлгээ өгөх, дотоод аудит хийх, эрсдэлийн удирдлагаар хангах		Удирдлагын үйл ажиллагаа, санхүүгийн үйл ажиллагаа, инженерүүдийн үйл ажиллагаанд хяналт-шинжилгээ хийх, үр дүнд нь үнэлгээ өгөх, дотоод аудит хийх, эрсдэлийн удирдлагаар хангах	Улсын комиссоор ашиглалтад оруулсан барилга байгууламжуудад гарсан зөрчлийг ашиглагч байгууллагуудаас ирсэн гомдол, саналыг үндэслэж гүйцэтгэгч байгууллагуудаар баталгаат хугацаанд нь засварлуулах ажлыг хяналт гүйцэтгэж байсан инженерүүдээр хариуцуулан гүйцэтгүүлж байна. Жишээ нь: Багийн төвүүдийн барилга, Жинсийн орой ХХК-ийн Цэцэрлэгийн барилга /150 ор/ угсралтын ажил, Пи си эф ХХК-ийн гүйцэтгэсэн замын ажил, Цахимбар инженеринг ХХК-ийн гүйцэтгэсэн замын ажил гэх мэт. Дархан-Уул аймаг дахь Төрийн аудитын газраас 2021 онд газрын 2019, 2020 оны	Хяналтаар илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгасан байх. Цаашид зөрчил дутагдалгүй ажиллах.	Улсын комиссоор ашиглалтад оруулсан барилга байгууламжуудад гарсан зөрчлийг ашиглагч байгууллагуудаас ирсэн гомдол, саналыг үндэслэж гүйцэтгэгч байгууллагуудаар баталгаат хугацаанд нь засварлуулах ажлыг хяналт гүйцэтгэж байсан инженерүүдээр хариуцуулан гүйцэтгүүлсэн. Жишээ нь Наран сивил ХХК-ийн гүйцэтгэсэн "Ахмадын байрны өргөтгөлийн ажил", Дархан-Уул аймаг дахь Төрийн аудитын газраас 2021 оны гүйцэтгэлийн аудитын шалгалт хийсэн ба аудитаар илэрсэн барилга угсралтын 4ш зөрчил дутагдлуудыг арилгуулах арга хэмжээ авч ажилласан.

100%

89

				үйл ажиллагаа, үр дүнд аудитын шал зүт хийсэн ба аудит илэрсэн барилга угсралтын зөрчил дутагдлуудыг арилгуулах арга хэмжээ авсан. Мөн аудитын актаар тогтоосон төлбөр болох 1,711,689 төгрөгийг хугацаанд нь төлж барагдуулсан.		
2.6.2	Газрын үйл ажиллагааны төлөвлөгөө, тайланг боловсруулан батлуулж холбогдох байгууллагуудад цаг хугацаанд нь хүргүүлэх.	Үйл ажиллагааны тайлан, төлөвлөгөөг хүргүүлэх.	2020 оны газрын үйл ажиллагааны тайлан, 2021 оны эхний хагас жилийн гүйцэтгэлийн тайланг холбогдох аймгийн ЗДТГ-ын ТЗУХ-т хугацаанд нь хүргүүлсэн ба 2021 оны 02 дугаар сард аймгийн Засаг даргын зөвлөлийн хурал, ИТХ-ын төлөөлөгчдөд 2020 онд хэрэгжүүлсэн ажлын тайланг танилцуулсан. Газрын 2021 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулан аймгийн Засаг даргаар батлуулан үйл ажиллагаандаа мөрдөж ажилласан. Инженер техникийн ажилтан, албан хаагчид нь 2021 онд захиалагчийн техникийн өдөр тутмын болон үе шатны хяналт хэрэгжүүлсэн объект тус бүрээр тайланг гарган газрын мэдээллийн санг үүсгэн ажилласан ба эхний хагас жил, бүтэн жилийн тайланг Аймгийн ЗДТГ-ын ХОХБТХ-т хүргүүлсэн.	Төлөвлөгөө, тайланг аймгийн ЗДТГ-ын ХОХБТХ, ТЗУХ-т цаг хугацаанд нь хүргүүлсэн байна.	2021 оны газрын үйл ажиллагааны тайлан, 2022 оны эхний хагас жилийн гүйцэтгэлийн тайланг холбогдох аймгийн ЗДТГ-ын ТЗУХ-т хугацаанд нь хүргүүлсэн ба 2022 оны 05 дугаар сард аймгийн ИТХ-ын төлөөлөгчдөд 2021 онд хэрэгжүүлсэн ажлын тайланг танилцуулсан. Газрын 2022 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулан аймгийн Засаг даргаар батлуулан үйл ажиллагаандаа мөрдөн ажиллаж байна. Инженер техникийн ажилтан, албан хаагчид нь 2022 онд захиалагчийн техникийн өдөр тутмын болон үе шатны хяналт хэрэгжүүлсэн объект тус бүрээр тайланг гарган газрын мэдээллийн санг үүсгэн ажилласан ба эхний хагас жилийн тайланг Аймгийн ЗДТГ-ын ХОХБТХ-т хүргүүлсэн. Мөн 2022 оны санхүүгийн төлөвлөгөөг батлуулан ажиллаж байгаа ба 2021 оны санхүүгийн тайланг ЦЭСБ аудит ХХК-иар баталгаажуулан холбогдох байгууллагуудад хугацаанд нь хүргүүлсэн.	100%

Тайланг хянасан:

Төсвийн Ерөнхийлөн захирагч

Дархан-Уул аймгийн
Засаг дарга
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

/Б.АЗЖАРГАЛ/

Тэмдэг

2022.06.10

(огноо)

Тайлагнасан:

Төсвийн Шууд захирагч

"Дархан хот байгуулалт
барилга захиалагчийн газар"
ОНӨААТҮГ-ын Дарга
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

/Д.БАТБАЯР/

Тэмдэг

2022.06.10

(огноо)

"Дархан хот байгуулалт
барилга захиалагчийн газар"
ОНӨААТҮГ-ын
Ерөнхий инженер
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

/Ч.БАТБУЛГАН/

2022.06.10

(огноо)

20