

ДАРХАН УУЛ АЙМАГ ДАХЬ ТӨРИЙН АУДИТЫН ГАЗАР



САНХҮҮГИЙН АУДИТЫН ТАЙЛАН

Дархан-Уул аймгийн "Дархан хот байгуулалт, барилга захиалагчийн газар" ОНӨААТҮГ-ын
2023 оны санхүүгийн тайланд хийсэн аудитын тайлан

Аудитын код: ДАА-2024/23/НА-СТА-ТӨА

Цахим хуудас:

www.audit.mn

Дархан Уул аймаг, Дархан сум

2024 он

Газрын дарга, тэргүүлэх аудитор: Ш.Мөнхбаяр

Утас:70373089, 99023682

Цахим хаяг:munkhbayarsh@audit.gov.mn

Аудитын менежер: У.Батсүрэн

Утас:99023682

Цахим хаяг: batsurenu@audit.gov.mn

Ахлах аудитор: С.Батцэцэг

Утас:99377479

Цахим хаяг: battsetsegs@audit.gov.mn

Аудитыг гэрээгээр гүйцэтгэсэн: Пийк-Ом Аудит ХХК

Захирал: Б.Жаргалсайхан

Утас:99862066

Цахим хаяг:peakomaudit@gmail.com

Энэхүү аудитын тайлантай холбоотой нэмэлт мэдээллийг дээрх хаягаар авна уу.



**ДАРХАН-УУЛ АЙМАГ ДАХЬ
ТӨРИЙН АУДИТЫН ГАЗАР**

Бурхантын гудамж-1, 14 дүгээр баг, Дархан сум,
Дархан-Уул аймаг, 45059,
Утас: 7037-3089, Факс: (976) 7037-3089
Цахим шуудан: darkhanuul@audit.gov.mn
Цахим хуудас: www.audit.mn

2024.03.15 № 144

танай _____-ны № _____-т

Өөрчлөлтгүй дүгнэлт

Төрийн аудитын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.3.1, 8 дугаар зүйлийн 8.1, 8.4, Төсвийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.9.8-д заасны дагуу “Дархан хот байгуулалт, барилга захиалагчийн газар” ОНӨААТҮГ-ын 2023 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөрх санхүүгийн байдал, орлогын дэлгэрэнгүй, өмчийн өөрчлөлт, мөнгөн гүйлгээний тайлан, тодруулгуудад аудит хийлээ.

“Дархан хот байгуулалт, барилга захиалагчийн газар” ОНӨААТҮГ-ын 2023 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөрх санхүүгийн тайланг Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль, Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандартад нийцүүлэн бүх материаллаг зүйлсийн хувьд үнэн зөв толилуулсан байна.

Дүгнэлтийн үндэслэл

Төрийн аудитын байгууллага аудит хийхдээ Аудитын дээд байгууллагын олон улсын стандарт, түүнд нийцүүлэн Монгол Улсын Ерөнхий аудиторын баталсан журам, зааврын дагуу гүйцэтгэж, шалгагдагч байгууллагаас хараат бус, аудиторын ёс зүйн үүрэг хариуцлагыг биелүүлж ажилласан. Бидний цуглуулсан хангалттай бөгөөд зохистой нотолгоо нь дүгнэлт өгөх үндэслэл болно.

Асуудлыг онцолсон хэсэг

“Дархан хот байгуулалт, барилга захиалагчийн газар” ОНӨААТҮГ нь тайлант онд 1,120,524.1 мянган төгрөгийн орлого бүрдүүлж, 587,126.2 мянган төгрөгийн зардал гарган 533,397.9 мянган төгрөгийн ашигтай ажилласан байна.

Аудитын гол асуудал

Аудитыг гүйцэтгэхэд аудитын хамрах хүрээний хязгаарлалт хийх шаардлагагүй болон хангалттай зохистой нотолгоог олж авах боломжгүй нөхцөл үүсээгүй тул бидний олж авсан нотолгоо, аудитын дүгнэлтийн суурь болоход хүрэлцээтэй, зохистой гэж үзлээ.

Бусад асуудлын хэсэг

Байгууллагын удирдлага бусад мэдээлэлтэй холбоотой үүрэг хариуцлагыг хүлээнэ. “Дархан хот байгуулалт, барилга захиалагчийн газар” ОНӨААТҮГ-ын 2023 оны

009020764

жилийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд 6 зорилтын хүрээнд 210 арга хэмжээг төлөвлөж, хэрэгжилтийг 98.7 хувийн гүйцэтгэлтэй гэж тайлагнасан байна.

Санхүүгийн тайланд өгсөн бидний дүгнэлт бусад мэдээллийг хамраагүй ба үүнд ямар нэг төрлийн баталгаажуулах дүгнэлт гаргаагүй болно.

Удирдлага болон Засаглах эрх бүхий этгээдүүдийн санхүүгийн тайланд хүлээх үүрэг, хариуцлага

Удирдлага нь санхүүгийн тайланг Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль, Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандартын дагуу үнэн зөв бэлтгэж толилуулах үүрэгтэй.

Санхүүгийн тайланг залилан эсвэл алдааны улмаас үүсэх материаллаг буруу илэрхийлэлгүй бэлтгэхэд шаардлагатай гэж үзсэн дотоод хяналтыг тодорхойлж, хэрэгжүүлэх үүрэг хариуцлага хүлээнэ.

Төрийн аудитын байгууллагын үүрэг, хариуцлага

Төрийн аудитын байгууллага залилан эсвэл алдааны улмаас үүсэх материаллаг буруу илэрхийллээс санхүүгийн тайлан бүхэлдээ ангид эсэх талаарх үндэслэлтэй баталгаажуулалт олж авах, дүгнэлт, зөвлөмж бүхий аудитын тайлан гаргах зорилготой.

Үндэслэлтэй баталгаажуулалт гэдэг нь дээд түвшнийх боловч үнэмлэхүй түвшний баталгаажуулалт биш бөгөөд АДБОУС-ын дагуу хийсэн аудитаар материаллаг буруу илэрхийлэл бүрийг илрүүлнэ гэсэн баталгаа болохгүй юм.

Буруу илэрхийлэл нь залилан эсвэл алдаанаас үүсэж болох бөгөөд дангаараа эсвэл нийлээд уг санхүүгийн тайланд үндэслэн гаргах хэрэглэгчдийн эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөх үндэслэлтэй байвал материаллаг гэж үздэг.

ДАРГА, ТЭРГҮҮЛЭХ АУДИТОР



Ш.МӨНХБАЯР

Регистрийн дугаар:

4	2	4	8	1	7	1
---	---	---	---	---	---	---

Хаяг :

Шуудангийн хаяг :

Утас :

Факс :

Өмчийн хэлбэр :

Төрийн хувь

хувийн хувь.



**Дархан хот байгуулалт, барилга
захилагчийн газар - ИЙН
2023 ОНЫ ЖИЛИЙН САНХҮҮГИЙН
ТАЙЛАН**

Хянаж хүлээн авсан байгууллагын нэр	Сар, өдөр	Гарын үсэг
Мийн-Ом. Аудал УХА	2024.3.15	

САНХҮҮ БАЙДЛЫН ТАЙЛАН

2

Дархан хот байгуулалт, барилга захилагчийн газар

(Аж ахуйн нэгжийн нэр)

(төгрөгөөр)

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	2022 оны 12-р сарын 31	2023 оны 12-р сарын 31
1	Хөрөнгө	0.00	0.00
1.1	Эргэлтийн хөрөнгө	0.00	0.00
1.1.1	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө	236,573,057.10	751,659,569.51
1.1.2	Дансны авлага	10,779,035.51	20,875,502.54
1.1.3	Татвар, НДШ – ийн авлага	157,740.12	6,961,023.37
1.1.4	Бусад авлага	0.00	0.00
1.1.5	Бусад санхүүгийн хөрөнгө	0.00	0.00
1.1.6	Бараа материал	5,579,823.25	7,052,550.52
1.1.7	Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо	0.00	0.00
1.1.8	Бусад эргэлтийн хөрөнгө	0.00	0.00
1.1.9	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө (борлуулах бүлэг х)	0.00	0.00
1.1.10		0.00	0.00
1.1.11	Эргэлтийн хөрөнгийн дүн	253,089,655.98	786,548,645.94
1.2.1	Үндсэн хөрөнгө	59,669,737.37	74,278,473.01
1.2.2	Биет бус хөрөнгө	460,000.00	2,386,363.66
1.2.3	Биологийн хөрөнгө	0.00	0.00
1.2.4	Урт хугацаат хөрөнгө оруулалт	0.00	0.00
1.2.5	Хайгуул ба үнэлгээний хөрөнгө	0.00	0.00
1.2.6	Хойшлогдсон татварын хөрөнгө	0.00	0.00
1.2.7	Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө	0.00	0.00
1.2.8	Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө	0.00	0.00
1.2.9		0.00	0.00
1.2.10	Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн	60,129,737.37	76,664,836.67
1.3	НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН	313,219,393.35	863,213,482.61
2.1.1.1	Дансны өглөг	0.00	0.00
2.1.1.2	Цалингийн өглөг	0.00	0.00
2.1.1.3	Татварын өр	40,295,405.32	70,392,239.26
2.1.1.4	НДШ - ийн өглөг	0.00	0.00
2.1.1.5	Банкны богино хугацаат зээл	0.00	0.00
2.1.1.6	Хүүний өглөг	0.00	0.00
2.1.1.7	Ногдол ашгийн өглөг	0.00	121,506,190.00
2.1.1.8	Урьдчилж орсон орлого	0.00	0.00
2.1.1.9	Нөөц /өр төлбөр/	0.00	0.00
2.1.1.10	Бусад богино хугацаат өр төлбөр	0.00	0.00
2.1.1.11	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй бүлэг хөрөнгөнд хамаарах өр төлбөр	0.00	0.00
2.1.1.12		0.00	0.00
2.1.1.13	Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн	40,295,405.32	191,898,429.26
2.1.2.1	Урт хугацаат зээл	0.00	0.00
2.1.2.2	Нөөц /өр төлбөр/	0.00	0.00
2.1.2.3	Хойшлогдсон татварын өр	0.00	0.00
2.1.2.4	Бусад урт хугацаат өр төлбөр	0.00	0.00
2.1.2.5		0.00	0.00
2.1.2.6	Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн	0.00	0.00
2.2	Өр төлбөрийн нийт дүн	40,295,405.32	191,898,429.26
2.3	Өмч	18,193,545.00	18,193,545.00
2.3.1	төрийн	18,193,545.00	18,193,545.00
2.3.2	хувийн	0.00	0.00



Хуудас 1 / 2

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	2022 оны 12-р сарын 31	2023 оны 12-р сарын 31
2.3.3	хувьцаат	0.00	0.00
2.3.4	Халаасны хувьцаа	0.00	0.00
2.3.5	Нэмж төлөгдсөн капитал	0.00	0.00
2.3.6	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	0.00	0.00
2.3.7	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нөөц	0.00	0.00
2.3.8	Эздийн өмчийн бусад хэсэг	21,458,827.00	21,458,827.00
2.3.9	Хуримтлагдсан ашиг	233,271,616.03	631,662,681.35
2.3.10		0.00	0.00
2.3.11	Эздийн өмчийн дүн	272,923,988.03	671,315,053.35
2.4	ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН	313,219,393.35	863,213,482.61

Хөтөлсөн нягтлан бодогч :

С.НАРАНГАРАВ

Дарга /Захирал/ :

Д.БАТБАЯР



ОРЛОГЫН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАЙЛАН

Дархан хот байгуулалт, барилга захилагчийн газар

(Аж ахуйн нэгжийн нэр)

(төгрөгөөр)

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	2022 оны 12-р сарын 31	2023 оны 12-р сарын 31
1	Борлуулалтын орлого (цэвэр)	729,193,797.73	1,120,524,144.87
2	Борлуулсан бүтээгдэхүүний өртөг	0.00	0.00
3	Нийт ашиг (алдагдал)	729,193,797.73	1,120,524,144.87
4	Түрээсийн орлого	0.00	0.00
5	Хүүний орлого	0.00	7,169,070.91
6	Ногдол ашгийн орлого	0.00	0.00
7	Эрхийн шимтгэлийн орлого	0.00	0.00
8	Бусад орлого	8,118,105.00	22,100,806.57
9	Борлуулалт, маркетингийн зардал	0.00	0.00
10	Ерөнхий ба удирдлагын зардал	497,392,061.40	559,585,286.05
11	Санхүүгийн зардал	0.00	0.00
12	Бусад зардал	0.00	0.00
13	Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз (гарз)	0.00	0.00
14	Үндсэн хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)	0.00	0.00
15	Биет бус хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)	0.00	0.00
16	Хөрөнгө оруулалт борлуулснаас үүссэн олз (гарз)	0.00	0.00
17	Бусад ашиг (алдагдал)	0.00	0.00
18	Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)	239,919,841.33	590,208,736.30
19	Орлогын татварын зардал	23,180,173.63	56,810,792.98
20	Ердийн үйл ажиллагааны татварын дараах ашиг (алдагдал)	216,739,667.70	533,397,943.32
21	Зогсоосон үйл ажиллагааны татварын дараах ашиг (алдагдал)	0.00	0.00
22	Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	216,739,667.70	533,397,943.32
23	Бусад дэлгэрэнгүй орлого	0.00	0.00
23.1	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдлийн зөрүү	0.00	0.00
23.2	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн зөрүү	0.00	0.00
23.3	Бусад олз (гарз)	0.00	0.00
24	Нийт дэлгэрэнгүй орлогын дүн	216,739,667.70	533,397,943.32
25	Нэгж хувьцаанд ногдох суурь ашиг (алдагдал)	0.00	0.00

Хөтөлсөн нягтлан бодогч :

С.НАРАНГАРАВ

Дарга /Захирал/ :

Д.БАТБАЯР



ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН

Дархан хот байгуулалт, барилга захилагчийн газар
(Аж ахуйн нэгжийн нэр)

(төгрөгөөр)

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	Өмч	Халаасны хувьцаа	Нэмж төлөгдсөн капитал	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нооц	Эздийн өмчийн бусад хэсэг	Хуримтлагдсан ашиг	Нийт дүн
1	2021 оны 12-р сарын 31-ний үлдэгдэл	18,193,545	0	0	0	0	21,458,827	181,531,948.33	221,184,320.33
2	Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлтийн нөл	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Залруулсан үлдэгдэл	18,193,545	0	0	0	0	21,458,827	181,531,948.33	221,184,320.33
4	Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	0	0	0	0	0	0	216,739,667.7	216,739,667.7
5	Бусад дэлгэрэнгүй орлого	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Өмчид гарсан өөрчлөлт	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Зарласан ногдол ашиг	0	0	0	0	0	0	-165,000,000	-165,000,000
8	Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн	0	0	0	0	0	0	0	0
9	2022 оны 12-р сарын 31-ний үлдэгдэл	18,193,545	0	0	0	0	21,458,827	233,271,616.03	272,923,988.03
10	Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлтийн нөл	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Залруулсан үлдэгдэл	18,193,545	0	0	0	0	21,458,827	233,271,616.03	272,923,988.03
12	Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	0	0	0	0	0	0	533,397,943.32	533,397,943.32
13	Бусад дэлгэрэнгүй орлого	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Өмчид гарсан өөрчлөлт	0	0	0	0	0	0	0	0
15	Зарласан ногдол ашиг	0	0	0	0	0	0	-135,006,878	-135,006,878
16	Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн	0	0	0	0	0	0	0	0
17	2023 оны 12-р сарын 31-ний үлдэгдэл	18,193,545	0	0	0	0	21,458,827	631,662,681.35	671,315,053.35

Хөтөлсөн нягтлан бодогч : С.НАРАНГАРАВ /

Дарга /Захирал/ : Д.БАТБАЯР /



МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН

Дархан хот байгуулалт, барилга захилагчийн газар

(Аж ахуйн нэгжийн нэр)

(төгрөгөөр)

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	2022 оны 12-р сарын 31	2023 оны 12-р сарын 31
1	Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ	0.00	0.00
1.1	Мөнгөн орлогын дүн	798,178,751.50	1,244,907,518.93
1.1.1	Бараа борлуулсан, үйлчилгээ үзүүлсний орлого	790,289,857.50	1,223,216,712.36
1.1.2	Эрхийн шимтгэл, хураамж, төлбөрийн орлого	0.00	0.00
1.1.3	Даатгалын нөхвөрөөс хүлээн авсан мөнгө	84,889.00	778,650.30
1.1.4	Буцаан авсан албан татвар	7,728,105.00	20,862,156.27
1.1.5	Татаас, санхүүжилтийн орлого	0.00	0.00
1.1.6	Бусад мөнгөн орлого	75,900.00	50,000.00
1.2	Мөнгөн зарлагын дүн (-)	574,903,296.64	697,560,177.43
1.2.1	Ажиллагчдад төлсөн	135,112,995.00	186,548,582.00
1.2.2	Нийгмийн даатгалын байгууллагад төлсөн	37,760,371.68	53,407,697.96
1.2.3	Бараа материал худалдан авахад төлсөн	13,517,400.00	20,929,000.00
1.2.4	Ашиглалтын зардал төлсөн	7,672,091.81	8,527,085.53
1.2.5	Түлш шатахуун, тээврийн хөлс, сэлбэг хэрэгсэлд төлсөн	14,012,700.00	7,759,650.00
1.2.6	Хүүний төлбөрт төлсөн	0.00	0.00
1.2.7	Татварын байгууллагад төлсөн	76,251,830.15	151,311,477.62
1.2.8	Даатгалын төлбөрт төлсөн	490,900.00	516,200.00
1.2.9	Бусад мөнгөн зарлага	290,085,008.00	268,560,484.32
1.3	Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	223,275,454.86	547,347,341.50
2	Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ	0.00	0.00
2.1	Мөнгөн орлогын дүн	0.00	7,169,070.91
2.1.1	Үндсэн хөрөнгө борлуулсны орлого	0.00	0.00
2.1.2	Биет бус хөрөнгө борлуулсны орлого	0.00	0.00
2.1.3	Хөрөнгө оруулалт борлуулсны орлого	0.00	0.00
2.1.4	Бусад урт хугацаат хөрөнгө борлуулсны орлого	0.00	0.00
2.1.5	Бусдад олгосон зээл, мөнгөн урьдчилгааны буцаан төлөлт	0.00	0.00
2.1.6	Хүлээн авсан хүүний орлого	0.00	7,169,070.91
2.1.7	Хүлээн авсан ногдол ашиг	0.00	0.00
2.1.8		0.00	0.00
2.2	Мөнгөн зарлагын дүн	47,144,800.00	39,429,900.00
2.2.1	Үндсэн хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн	47,144,800.00	35,929,900.00
2.2.2	Биет бус хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн	0.00	3,500,000.00
2.2.3	Хөрөнгө оруулалт олж эзэмшихэд төлсөн	0.00	0.00
2.2.4	Бусад урт хугацаат хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн	0.00	0.00
2.2.5	Бусад олгосон зээл болон урьдчилгаа	0.00	0.00
2.2.6		0.00	0.00
2.3	Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	-47,144,800.00	-32,260,829.09
3	Санхүү үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ	0.00	0.00
3.1	Мөнгөн орлогын дүн	0.00	0.00
3.1.1	Зээл авсан, өрийн үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан	0.00	0.00
3.1.2	Хувьцаа болон өмчийн бусад үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан	0.00	0.00
3.1.3	Төрөл бүрийн хандив	0.00	0.00
3.1.4		0.00	0.00
3.2	Мөнгөн зарлагын дүн	169,951,682.00	0.00
3.2.1	Зээл, өрийн үнэт цаасны төлбөрт төлсөн мөнгө	0.00	0.00
3.2.2	Санхүүгийн түрээсийн өглөгт төлсөн	0.00	0.00
3.2.3	Хувьцаа буцаан худалдаж авахад төлсөн	0.00	0.00

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	2022 оны 12-р сарын 31	2023 оны 12-р сарын 31
3.2.4	Төлсөн ногдол ашиг	169,951,682.00	0.00
3.2.5		0.00	0.00
3.3	Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	-169,951,682.00	0.00
4	Валютын ханшийн зөрүү	0.00	0.00
4.1	Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ	6,178,972.86	515,086,512.41
5	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	230,394,084.24	236,573,057.10
6	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	236,573,057.10	751,659,569.51

Хөтөлсөн нягтлан бодогч :

С.НАРАНГАРАВ

Дарга /Захирал/ :

Д.БАТБАЯР

